

geheel vernieuwd café met zaal

Advertentienr. 5927



INV/GW: € 15.000

Huur: € 1.500 /mnd.

Omschrijving

Geheel gerenoveerd café; met lage huurprijs

Het gehele pand is volledig gerenoveerd en voldoet aan de hedendaagse eisen. De voormalig uitbater (en tevens pandeigenaar) heeft een aantal jaren geleden zijn zaak verhuurd en na het vertrek van deze huurder heeft de pandeigenaar het geheel gestript en weer klaargemaakt voor een gezonde exploitatie. De entreehal biedt een aparte opgang naar de bovenverdieping die in zijn geheel is verhuurd.

Het pand is als volgt ingedeeld: café; met ruime en functioneel bar; 90 m² zaal; 50 m² keuken; 30 m² achterterras 1; 30 m² achterterras 2; 120 m² kelder; 50 m² terras aan voorzijde; 20 zitplaatsen. Het geheel is voorzien van een goed luchtbehandelingsysteem, inbraakalarm, trustenopstelling voor licht en geluid en geheel vernieuwd sanitair. Huurprijs bedraagt € 1.500,00 per maand

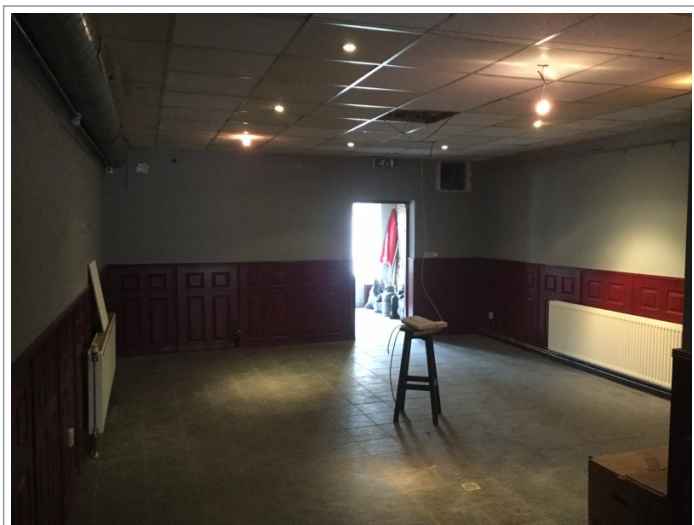
Waarborgsom bedraagt 3 maal maandhuur

Overname aanwezige inventaris bedraagt € 15.000

Kenmerken

Pandcode	1264
Omzet indicatie	Op aanvraag
Brouwerij verplichtingen	Nee
Automaat verplichtingen	Nee
Lease contracten	Nee

Foto's





Ligging

Akerstraat 244 | 6431 HT Hoensbroek (LB)

| T.

Aanbieder

T.

| T.