

# Cafe centrum Groningen casco VERHUURD

Advertentienr. 683



**INV/GW: Op aanvraag**

**Huur: Op aanvraag**

## Omschrijving

### VERHUURD

Ter overname een café; in de binnenstad van de stad Groningen, tegenover de McDonalds. Het wordt leeg opgeleverd met nieuwe vloer, ramen en verwarming. Voor u zelf is de elektra, inrichting, bar, aankleding, eventueel aanpassing van de toiletten, schilderen binnen. De bedrijfsoppervlakte bedraagt circa 80 m<sup>2</sup>; De bovenwoning wordt verhuurd aan studenten. De huur bedraagt € 1.700,00 per maand, excl btw.

Drie maanden borg

## Kenmerken

Pandcode	<b>906</b>
Woonruimte aanwezig	<b>Ja</b>
Aantal zitplaatsen	<b>30</b>
Aantal zitplaatsen terras	<b>10</b>
Omzet indicatie	<b>Op aanvraag</b>
Brouwerij verplichtingen	<b>Nee</b>
Automaat verplichtingen	<b>Nee</b>
Lease contracten	<b>Nee</b>

Foto's



## Ligging

Aweg 4 | 9718 CS Groningen (GR)

## Aanbieder

Eigen Horeca Makelaar Friesland  
Dhr. Hosper  
T. 06-83211647

