

Cafe / Restaurant / Terras aan vaarwater Giethoorn

Advertentie nr. 5465



INV/GW: Op aanvraag

Huur: € 2.500 /mnd.

Omschrijving

Café; Restaurant met groot terras aan het vaarwater, gelegen aan de slagader van Giethoorn op een cruciaal zeer druk punt, in en uit het dorp, in het midden van het dorp aan het Canal bij bootverhuurders, vele parkeerplaatsen, touroperators en doorgang van de Beulakkerweide en andere vaarten naar het hart van het dorp en de Bovenweide. Terras ca. 75m²; nu met 50 zitplaatsen met speciaal op maat gemaakte parasols overdekt. Hier kunt u heerlijk genieten van alle komende en gaande boten, mensen, culturen en gastvrijheid van Canal Grande met een heerlijke lunch of dinner / koffie of ander drankje en het mooie uitzicht over Giethoorn. Restaurant met bar ca. 170m²; is deels ook apart te gebruiken en af te sluiten voor groepen +/- 45m². Het restaurant is nu ruim opgezet en gezellig ingericht en heeft mogelijkheid tot 150 zitplaatsen Rookruimte ca. 15m². Overdekt terras als rookruimte achterin het restaurant. Keuken 25 m². Deze is voorzien van alle apparatuur om het restaurant optimaal te kunnen bedienen. Opslag en koelcel 15m²; spoelkeuken privéruimte en klein terras voor medewerkers. Parterre ca. 25m². Opslag, Gasten Toiletten, personeelsruimte, personeelstoilet, vriescel, klein kantoor. Personeel: Seizoensmedewerkers Dit bedrijf biedt de juiste mogelijkheden om de door u gewenste resultaten te behalen. Bezichtigingen: uiteraard bent u tijdens openingstijden van harte welkom maar verzoeken wij u vriendelijk de zakelijke kant tijdens een bezichtiging met de makelaar te bespreken en onze medewerkers hier niet mee te belasten tijdens hun werkzaamheden. Koopprijs: Op basis van nieuwe marktprijs te bepalen naar omzet afgelopen seizoen. Uw makelaar in deze is: Gerard Kiphardt - 0638448844 - bellen en appen (a.u.b. niet inspreken maar appen wanneer niet direct bereikbaar) * aan de hier weergegeven informatie kunnen geen rechten worden ontleend.

Kenmerken

Pandcode	1219
Woonruimte aanwezig	Ja
Aantal zitplaatsen	100
Aantal zitplaatsen terras	50
Omzet indicatie	Op aanvraag
Brouwerij verplichtingen	Nee
Automaat verplichtingen	Nee
Lease contracten	Nee

Foto's



See you at our terrace
#Giethoorn



Enjoy the day
#Giethoorn





Ligging

Dominee T.O. Hylkemaweg 40 | 8355 CE Giethoorn (OV)

Aanbieder

Eigen Horeca Makelaar Overijssel
Dhr. Kiphardt
T. 06-38448844

