

# Stiens horecapand onroerend goed te koop met woning **VERKOCHT**

Advertentienr. 4997



**OG: € 139.000**

**INV/GW: Op aanvraag**

## Omschrijving

Stiens Tegen het centrum gelegen onroerend goed te koop met horeca bestemming. Het is geschikt voor diverse horeca invullingen. Uitermate geschikt voor Chinees restaurant of pizzeria of snackbar of ??? Achter de bedrijfsruimte ligt een ruime woning. Boven de bedrijfsruimte is een appartement gesitueerd met een aparte ingang! Het is thans tegen de bodemprijs van € 139.000,00 te koop (woz waarde € 185.000,00). Oppervlakte perceel bijna 300 m<sup>2</sup>; Bedrijfsoppervlakte circa 150 m<sup>2</sup>; Nieuwsgierig geworden ?? Vraag nadere informatie aan of een bezichtiging. Henk Hosper, [friesland@eigenhorecamakelaar.nl](mailto:friesland@eigenhorecamakelaar.nl), tel. 0683211647 &nbsp;

## Kenmerken

Pandcode	<b>1168</b>
Woonruimte aanwezig	<b>Ja</b>
Oppervlakte eigen woonruimte	<b>245 m<sup>2</sup>;</b>
Aantal zitplaatsen	<b>50</b>
Aantal zitplaatsen terras	<b>20</b>
Perceel oppervlakte	<b>298 m<sup>2</sup>;</b>
Omzet indicatie	<b>Op aanvraag</b>
Brouwerij verplichtingen	<b>Nee</b>
Automaat verplichtingen	<b>Nee</b>
Lease contracten	<b>Nee</b>

Foto's



## Ligging

Pieter Jellessingel 4 | 9051BV Stiens (FR)

## Aanbieder

Eigen Horeca Makelaar Friesland  
Dhr. Hosper  
T. 06-83211647

