

Ter Overname Klein Afrika in het oude centrum van Dordrecht

Advertentienr. 21199



INV/GW: € 79.500

Huur: € 1.250 /mnd.

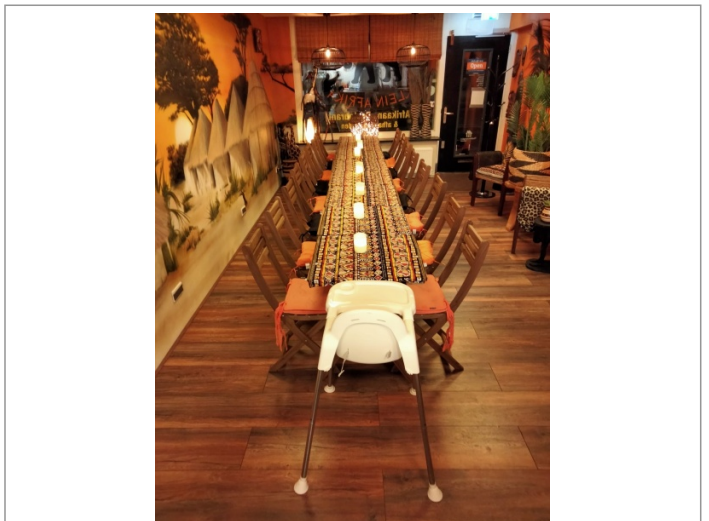
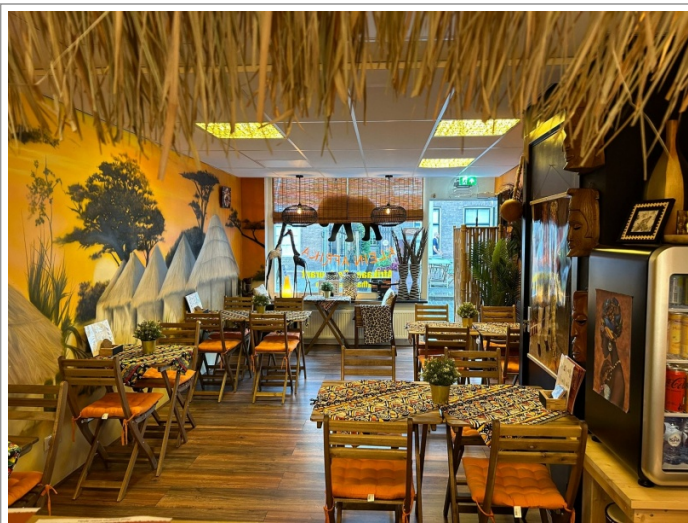
Omschrijving

Goedlopend Restaurant Klein Afrika, gevestigd in een mooi monumentaal pand in het oude centrum van Dordrecht. Door omstandigheden in prijsverlaagd! Neem contact op voor meer informatie. Wij hebben een unieke kans voor jou! Restaurant Klein Afrika staat te koop, een uniek plekje in het centrum van de stad! Dit bedrijf draait al een prima omzet sinds de opening, maar de locatie biedt nog veel meer potentie. De gemeente Dordrecht wil op korttermijn hier een horecaplein gaan realiseren. Het interieur van het bedrijf is Afrikaans ingericht, met een uitgebreide keuken die van alle gemakken is voorzien. De keuken biedt ook mogelijkheden voor catering. Het pand heeft een bruto oppervlakte van ca. 95 m². Locatie De locatie is in het centrum gelegen, de Vriesestraat is de aanlooproute naar het centrum. De Vriesstraat heeft diverse gezellige winkels en horecagelegenheden. In de directe omgeving is een grote parkeergarage. Bestemmingsplan Horeca cat. 1. Gelegen in het bruisende oude centrum met een mooi terras op het plein. Vaste klantenkring die unieke smaken waardeert. Grote, ruime keuken, ideaal voor het bereiden van heerlijke gerechten. Lage huurkosten - slechts 1250€ per maand + BTW. Wil je meer weten? Neem contact met ons op! Dennis Schot 634 93 30 53. Mis deze kans om je dromen waar te maken niet!

Kenmerken

| | |
|---------------------------|--------------------|
| Pandcode | 2285 |
| Aantal zitplaatsen | 24 |
| Aantal zitplaatsen terras | 30 |
| Omzet indicatie | Op aanvraag |
| Brouwerij verplichtingen | Nee |
| Automaat verplichtingen | Nee |
| Lease contracten | Nee |

Foto's





Ligging

Vriesestraat 148 | 3311 NS Dordrecht (ZH)

Aanbieder

Eigen Horeca Makelaar Zuid Holland
Dhr. Schot
T. 0634933053

