

ID: 1613 Wie begint een leuk RESTAURANT met BUURTFUNCTIE in Bennoordenhout Den Haag?

Advertentienr. 21132



Huur: € 3.000 /mnd. excl.BTW

Omschrijving

Nu TE HUUR het voormalige restaurant RUNNERS. Dit is een uitstekende plek voor een café-restaurant- wijnbar met BUURTFUNCTIE, waart deze wijk zeker op zit te wachten, een centrale ontmoetingsplaats voor de vele families en expats uit de wijk.

De wijk Benoordenhout heeft ongeveer 15.000 inwoners (2023). Hiervan heeft ongeveer 40% een internationale achtergrond. Het is een mooie, groene wijk met verschillende parken en recreatiegebieden in de buurt.

Het pand is nog ingericht als restaurant met een prominente bar, een dubbele toiletgroep en enkele keukenfaciliteiten. Er is een mogelijkheid voor het plaatsen van een terras aan de voorzijde van het pand.

Lege oplevering is mogelijk, geen overnameprijs. Verhuurder staat open voor een extra investering of advies. Zo is het mogelijk om in overleg met de verhuurder een serre te plaatsen in de achtertuin, waardoor de verkoopruimte met circa 25m² vergroot kan worden. Volwaardige vergunning categorie 2 is mogelijk.

Meer informatie: Robert van der Starre 070- 330 66 87 of email naar info@vds-horeca.nl

Kenmerken

| | |
|------------------------------|----------------------------------|
| Ligging | In Benoordenhout Den Haag |
| Woonruimte aanwezig | Nee |
| Bedrijfsvoering begane grond | Ja |
| Begane grond - opp | 105m²; |
| Oppervlakte totaal | 105 m²; |

Foto's



Ligging

Van Hogenhoucklaan 168 | 2596 TJ Den Haag (ZH)

Dhr. van der Starre | T. 070-330 66 87

Aanbieder

Dhr. van der Starre
T. 070-330 66 87