

# Te huur/Ter overname: Heuvel 22 te Tilburg

Advertentienr. 21088



**OG: Op aanvraag**  
**INV/GW: € 70.000**  
**Huur: € 11.911 /mnd.**

## Omschrijving

Na een kort avontuur komt één van de mooiste horecapanden van Tilburg op een plein met grote terrassen weer beschikbaar! Met de Talk als publiekstrekker en de nieuwe burens is dit een pand met vele mogelijkheden.

Helaas is de horecadroom van de huidige ondernemer, door verschillende omstandigheden, niet geworden wat hij er van verwacht had. Vandaar dat dit pand nu al weer beschikbaar is en de overname prijs in overleg is!

## Kenmerken

Pandcode	<b>25133</b>
Aantal zitplaatsen	<b>120</b>
Aantal zitplaatsen terras	<b>110</b>
Oppervlakte totaal	<b>149 m<sup>2</sup>;</b>
Personeel overname verplichtingen	<b>Ja</b>
Brouwerij verplichtingen	<b>Ja</b>
Lease contracten	<b>Ja</b>
Muziekovereenkomst	<b>Ja</b>



Foto's



## Ligging

22 | 5038CP Tilburg (NB)

## Aanbieder

HorecaAdviesBureau  
Dhr. HorecaAdviesBureau  
T. 0900-1212123

