

# ID: 1618 Bruincafé in Leidschendam

Advertentienr. 21039



**INV/GW: € 65.000**

**Huur: € 2.082 /mnd. excl.BTW**

## Omschrijving

Het Bruin Café de Bolle in Leidschendam-Voorburg is “the place to be” voor een gezellig avondje uit met vrienden en bekenden. In het cafe proef je de rijke historie die het sfeervol ingerichte cafe met zich mee brengt. Naast het aantal tafels waaraan je gezellig kunt zitten vind je er een lange bar waaraan het goed vertoeven is!

Dit gezellig ingerichte bruincafé kunt u vinden op het vernieuwde Damplein in Leidschendam, met de gezellige sluisjes op steenworp afstand.

Het café staat bekend om de ongedwongen sfeer, en is een prima plek voor een jubileum, doopfeest, communie, bruiloft, personeels- of verenigingsfeest, receptie, koffietafel, verjaardag, reünie of zo maar een feestje! Kortom gewoon een gezellige plek voor jong en oud!

Op dit moment is het café geopend op zondag, dinsdag, woensdag en donderdag van 16:00 tot 01:00 uur en vrijdag en zaterdag van 16:00 tot 02:00 uur.

Er is een compleet ingerichte keuken met professionele luchtafzuiging, vetafscheider en keukenapparatuur. Twee jaar geleden is er een nieuwe airco geplaatst.

Overname van het café is zonder brouwerijverplichtingen. De hoge speelautomatenomzet is ruim voldoende om alleen al de huur van te kunnen betalen.

Neem gerust een kijkje en voor eventuele vragen kunt u altijd bellen.

Nadere informatie: via [info@vds-horeca.nl](mailto:info@vds-horeca.nl) of 070- 330 66 87

## Kenmerken

Ligging	<b>Aan het gezellige en vernieuwde Damplein in Leidschendam</b>
Woonruimte aanwezig	<b>Nee</b>
Bedrijfsvoering begane grond	<b>Ja</b>
Begane grond - opp	<b>92m<sup>2</sup>;</b>
Oppervlakte totaal	<b>92 m<sup>2</sup>;</b>
Omzet indicatie	<b>Op aanvraag</b>
Automaat verplichtingen	<b>Ja</b>



Foto's





## Ligging

Damplein 33 | 2265AD Leidschendam (ZH)

Dhr. van der Starre | T. 070-330 66 87

## Aanbieder

Dhr. van der Starre  
T. 070-330 66 87