

# ID: 2210 Eetkamer van Scheveningen

Advertentienr. 20992



**INV/GW: Bod gevraagd**

**Huur: € 2.215 /mond. excl.BTW**

## Omschrijving

HORECAPAND met diverse mogelijkheden!! Dit compleet ingerichte restaurant, bekend als De Eetkamer van Scheveningen is al jarenlang zeer goed aangeschreven.

Ook ideaal geschikt als (EET)CAFÉ, Wijnbar of brasserie met BUURT functie.

Vraag de makelaar naar de mogelijkheden!

NU BIEDEN VANAF € 49.000,00

NU TER OVERNAME: de overname van de bedrijfsexploitatie De Eetkamer van Scheveningen. Het betreft een RESTAURANT welke al jaren zeer goed staat aangeschreven. De eigenaren willen graag de vleugels uitslaan naar een andere locatie en beiden daarom deze mooie zaak TER OVERNAME aan.

Voor de overname zijn “vele wegen die naar Rome leiden” zoals een één op één overname van inventaris/ goodwill/ handelsnaam, maar ook gedeeltelijke overname met financieringsmogelijkheden, of zelfs huurkoop of pacht is bespreekbaar. Vraag de makelaar naar de mogelijkheden!

Alle vergunningen zijn op orde en er is een categorie 2 vergunning verleend waarbij de gasten tot laat in de avond/nacht kunnen blijven hangen.

Naast de invulling als “High End” RESTAURANT leent deze locatie zich ook uitstekend voor (EET)CAFÉ met BUURT functie, hoogdrempelig CAFÉ (brouwerij -en speelautomatenvrij) maar ook WIJNBAR ten behoeve wijnproeverijen, fast casualconcept, recepties, feestjes etc.

Voor het restaurant vindt je een knus terras. Er zijn ook mogelijkheden om nog een extra terras te creëren op het pleintje aan de overkant.

Het restaurant is zonder verplichtingen over te nemen

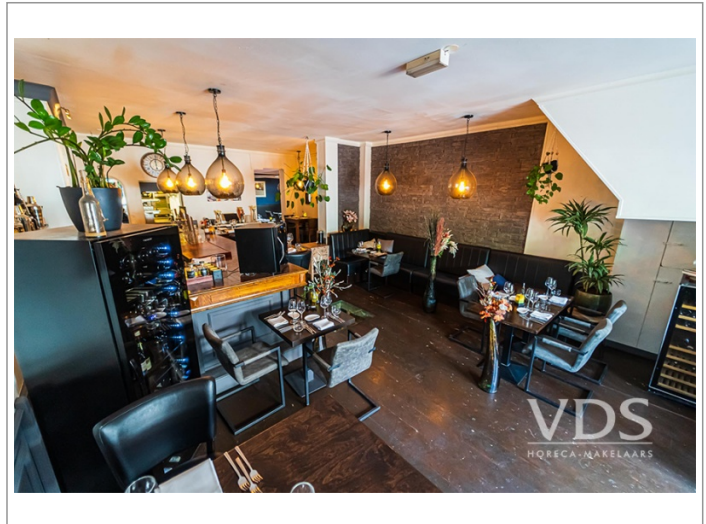
Is je interesse gewekt? Neem dan snel contact op met de makelaar; Michelle van Lith [info@vds-horeca.nl](mailto:info@vds-horeca.nl) of telefonisch 070-3306687. Alle verstrekte informatie is geheel vrijblijvend en onder voorbehoud.

## Kenmerken

Ligging	<b>Dit sfeervolle restaurant ligt middenin het hart van Schevening</b>
Woonruimte aanwezig	<b>Nee</b>
Bedrijfsvoering begane grond	<b>Ja</b>
Begane grond - opp	<b>109m<sup>2</sup>;</b>
Aantal zitplaatsen	<b>35</b>
Aantal zitplaatsen terras	<b>6</b>
Oppervlakte totaal	<b>109 m<sup>2</sup>;</b>
Omzet indicatie	<b>Op aanvraag</b>



Foto's







## Ligging

Marcelisstraat 255A | 2586 RV Den Haag (ZH)

Dhr. van der Starre | T. 070-330 66 87

## Aanbieder

Dhr. van der Starre  
T. 070-330 66 87