

# Ter Overname Foodmaster Veenendaal

Advertentienr. 20636



**INV/GW: Op aanvraag**

**Huur: € 2.692 /mond.**

## Omschrijving

Ter overname aangeboden: Foodmaster Veenendaal Foodmaster Veenendaal wordt nu ter overname aangeboden; een moderne en sfeervolle cafetaria met een groot zitgedeelte met veel raampartijen, gelegen op een mooie locatie aan de plint van winkelcentrum Veenendaal- Oost. Het bedrijf is vier geleden geheel vanuit casco opgebouwd en is voorzien van de beste apparatuur en inventaris. Vanaf de start wordt een goede hoge omzet gerealiseerd die nog jaarlijks plust. De huidige eigenaren hebben de Cafetaria opgebouwd tot wat het nu is en zij zijn nu toe aan hun welverdiende pensioen.

Een overname van Foodmaster Veenendaal biedt volop kansen, want het bedrijf is voorzien van de beste apparatuur en heeft een zeer complete inventaris, in goede staat en geheel instap klaar. U kunt morgen verder! Voor het bezorgen zijn twee fietsen en een scooter (eigendom) beschikbaar (op basis van leasecontracten). De verkoopruimte is ruim van opzet (ca. 120 m<sup>2</sup>) en goed verzorgd. Er zijn binnen circa 32 zitplaatsen en 24 zitplaatsen buiten op het terras.

Het bedrijf beschikt over een ruim front. Voor het pand en aan de zijkant ligt een terras. Naast de Cafetaria wordt een woonwijk gerealiseerd van ca. 960 woningen. De woningen zullen ongeveer binnen twee jaar opgeleverd gaan worden. Veenendaal is een gezellige stad in de provincie Utrecht met ruim 65.000 inwoners, gelegen aan de Utrechtse Heuvelrug en de Gelderse Vallei. De huidige omzet >500k wordt gerealiseerd in 5 dagen per week!!! Door 6 of 7 dagen open te gaan is de omzet makkelijk te verhogen! Ook wordt er een nieuwe woonwijk met 960 woningen gerealiseerd! Voor een goede ondernemer is dat een goudmijn en is hier een zeer goede boterham te verdienen. Indeling: Entree, cafetariaruimte, dubbele toiletruimte, voorbereidings-/spoelkeuken, opslagruimte op vide, koel/vriescel, Openingstijden:

Woensdag t/m zondag 11.30 – 20.00 uur, maandag / dinsdag gesloten. Medewerkers:

Vaste contracten dienen overgenomen te worden. Bereikbaarheid/parkeergelegenheid:

Foodmaster Veenendaal is zeer goed bereikbaar. Er is voor de deur een grote parkeerplaats gelegen met ca. 250 parkeerplaatsen. Leveranciersverplichtingen:

De cafetaria is aangesloten bij de franchiseformule FHC Formule Beheer. Een koper dient dit over te nemen. Bestemming:

Horeca Cafetaria Gunning:

Verkoop bedrijf onder voorbehoud gunning verhuurder en franchiseorganisatie. Vraagprijs goodwill/inventaris: Scherpe vraagprijs op aanvraag!!!

Huurprijs: € 2.692,00 excl. BTW per maand. Voor nadere inlichtingen: Dennis Schot, tel 06-34933053 of [dennis@eigenhorecamakelaar.nl](mailto:dennis@eigenhorecamakelaar.nl)

## Kenmerken

Pandcode	<b>2189</b>
Woonruimte aanwezig	<b>Ja</b>
Aantal zitplaatsen	<b>32</b>
Aantal zitplaatsen terras	<b>24</b>
Omzet indicatie	<b>Op aanvraag</b>
Brouwerij verplichtingen	<b>Nee</b>
Automaat verplichtingen	<b>Nee</b>
Lease contracten	<b>Nee</b>



Foto's





## Ligging

Stuivenbergheem 19 | 3907 NH Veenendaal (UT)

## Aanbieder

Eigen Horeca Makelaar Zuid Holland  
Dhr. Schot  
T. 0634933053

