

Leeuwarden Kelders 9 VERLAAGDE KOOPPRIJS

Advertentienr. 20576



OG: Op aanvraag

Omschrijving

Kelders 98911JC Leeuwarden; Onroerend goed te koop in combinatie met Grote hoogstraat 8 en Grote Hoogstraat 10 in de binnenstad van Leeuwarden. Nieuw in de verkoop Leeuwarden: Onroerend goed met horeca. Kelders 9 met een oppervlakte van 107 m². Grote Hoogstraat 8 met een oppervlakte van 103 m². Grote Hoogstraat 10 met een oppervlakte van 94 m². Ze zijn gelegen in de binnenstad van Leeuwarden. Op de begane grond is het een horeca bedrijf die binnen met elkaar staat verbonden in de 3 panden. Op de eerste verdieping van de Kelders 9 is momenteel de bedrijfswoning van het horecabedrijf gevestigd. In de Grote Hoogstraat zijn op de verdiepingen 4 studios gesitueerd die los kunnen worden verhuurd met een eigen ingang. Momenteel zijn er 2 verhuurd, de andere 2 laten we even leeg i.v.m. het te koop staan van de panden. Voor de Grote Hoogstraat is een nachtvergunning aan te vragen. Op de begane grond is het een horeca bedrijf die binnen met elkaar staat verbonden in de 3 panden. Het horecabedrijf op de begane grond is helaas niet van de grond gekomen wegens prive omstandigheden, het staat leeg. In de Grote Hoogstraat is op nummer 8 is de ruime keuken gevestigd, op nummer 10 een zaaltje, wat apart kan functioneren. De kelders 9 is als restaurant aangekleed, met een Spaanse uiterlijk. Het bedrijf is start klaar! De inventaris is over te nemen. Nadere informatie en /of bezichtiging via onderstaande makelaar. Met vriendelijke groet, Henk Hosper Eigen Horeca Makelaar Friesland friesland@eigenhorecamakelaar.nl tel. app. 0683211647 :33

Kenmerken

Pandcode	2176
Woonruimte aanwezig	Ja
Oppervlakte eigen woonruimte	107 m²;
Perceel oppervlakte	107 m²;
Omzet indicatie	Op aanvraag
Brouwerij verplichtingen	Nee
Automaat verplichtingen	Nee
Lease contracten	Nee

Foto's





Ligging

| Leeuwarden (FR)

Aanbieder

Eigen Horeca Makelaar Friesland
Dhr. Hosper
T. 06-83211647

