

Snackbar, grote woonwijk te Katwijk aan Zee

Advertentienr. 20298



INV/GW: € 62.500

Huur: € 1.512 /mnd.

Omschrijving

Randstad Horeca Makelaardij biedt aan:

Snackbar te Katwijk aan Zee, geopend van 16.30 uur t/m 21.00 uur, op zaterdag is men open tot 21.45 uur, zondag vanaf 15.00 uur open, vroeger 1 dag per week gesloten, sinds begin 2023 op maandag + dinsdag gesloten.

Deze snackbar in Katwijk aan Zee, bestaat al sinds het jaar 2011, in de loop van de jaren, heeft het bedrijf een zeer goede naamsbekendheid opgebouwd, met veel vaste klanten.

Locatie:

De snackbar is gevestigd in een grote woonwijk te Katwijk aan Zee, aan een plein met winkels en andere horecabedrijven, indien gewenst is er een ruim terras mogelijk, gelegen aan het water, de badplaats Katwijk aan Zee, trekt in de zomer ook veel toeristen.

Indeling:

- Entree
- Snackbar, met ca. 10 zitplaatsen
- Frituur,- en uitgifte gedeelte
- Spoelkeuken + magazijn
- Opslagruimte
- Toiletgroep

Inventaris:

De snackbar heeft een vrij complete inventaris, er is een zware afzuiginstallatie aanwezig, met koolstof filters.

Verplichtingen:

De snackbar wordt verkocht, vrij van personele verplichtingen.

Lease 2 elektrische bezorgbrommers, looptijd tot 8 oktober 2023, kosten beide brommers € 65,-- per week, exclusief BTW.

Vergunningen:

Het bedrijf voldoet, volgens de verkoper, aan de gestelde inrichtingseisen Milieuwetgeving, Brandveiligheid e.d.

Eventueel een vergunning te verkrijgen, voor een terras aan het water.

Huursom:

De huursom voor de winkelruimte bedraagt € 1.512,29 per maand, vrij van BTW, de waarborgsom

bedraagt 3 maanden huur.

Omzet:

In het jaar 2022, bedroeg de omzet € 263.000,-- exclusief BTW.

Voor serieuze kandidaten, liggen de jaarrekeningen ter inzage.

Vraagprijs:

De prijs voor deze snackbar, is recentelijk verlaagd.

Vraagprijs goodwill en inventaris bedraagt NU € 62.500,--

Meer informatie:

Randstad Horeca Makelaardij

Eric Jongbloed

Objectnummer: 2309

Telefoon: 070 - 383 60 94

WhatsApp: 06 - 24 21 86 30

info@randstad-horeca.nl

www.randstad-horeca.nl

Kenmerken

Pandcode	2309
Aantal zitplaatsen	10
Opvallende kenmerken	Open van 16.30 uur t/m 21.00 uur, in prijs verlaagd !
Omzet indicatie	&euro; 263.000,-
Omzet indicatie incl. BTW	Nee
Personeel overname verplichtingen	Nee

Foto's





Ligging

100 | 2263JA Leidschendam (ZH)

Aanbieder

Randstad Horeca Makelaardij
Dhr. Jongbloed
T. 070-3836094

RANDSTAD
HORECA MAKELAARDIJ •

No cure - No pay basis

070 - 383 60 94