

Restaurant, Top A-1 locatie, aan de Markt te Delft

Advertentienr. 20209



INV/GW: € 119.500

Huur: € 5.150 /mnd.

Omschrijving

IN PRIJS VERLAAGD, Randstad Horeca Makelaardij biedt aan:

Restaurant (Argentijns), op een TOP A-1 locatie, aan de Markt te Delft, zaak heeft ca. 60 zitplaatsen, 2 terrassen met totaal ca. 34 zitplaatsen, zeer drukke locatie, ook geschikt voor een ander type restaurant.

De huidige ondernemer, exploiteert dit restaurant, sinds september 2017, verkoop bedrijf, wegens andere zaken van de eigenaar.

Locatie:

Dit restaurant is gelegen op een TOP A-1 locatie aan de bekende Markt te Delft, met het Stadhuis en de Nieuwe Kerk, zeer drukke locatie met veel toeristen en dagjesmensen, er zitten diverse andere horecabedrijven op de Markt + Delft is ook een grote studentenstad.

Indeling:

- Terras op de Markt, ca. 18 zitplaatsen
- Terras aan het water, 16 zitplaatsen
- Bargedeelte
- Restaurant, 60 zitplaatsen
- Dubbele toiletgroepen
- Keuken + spoelkeuken

Eerste etage, aparte ingang:

- Magazijn
- Kantoor,- en opslagruimte
- Verhuurde kamers

Verplichtingen:

Het restaurant wordt verkocht, vrij van verplichtingen.

Huursom:

De huursom voor het gehele pand bedraagt € 5.150,26 per maand, exclusief BTW, de waarborgsom bedraagt 3 maanden huur, boven de zaak zijn 4 kamers, die aan studenten worden verhuurd.

Omzet:

Voor serieuze kandidaten, liggen de jaarcijfers ter inzage.

Vraagprijs:

In prijs verlaagd, vraagprijs NU € 119.500,--

Meer informatie:

Randstad Horeca Makelaardij
Eric Jongbloed

Objectnummer: 2203

Telefoon: 070 - 383 60 94

WhatsApp: 06 - 24 21 86 30

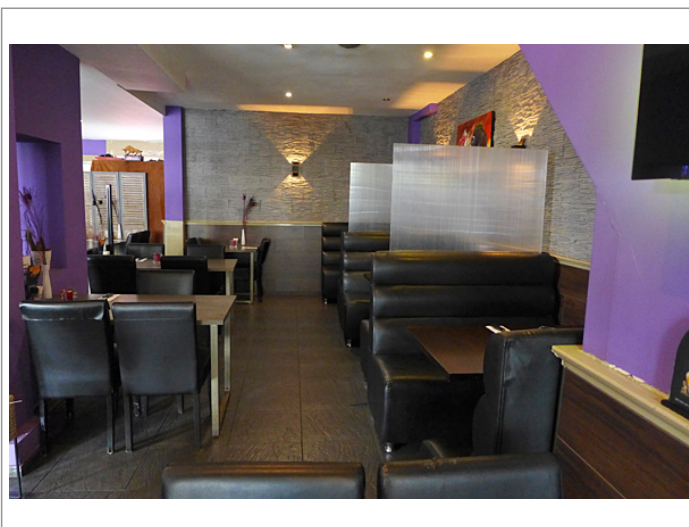
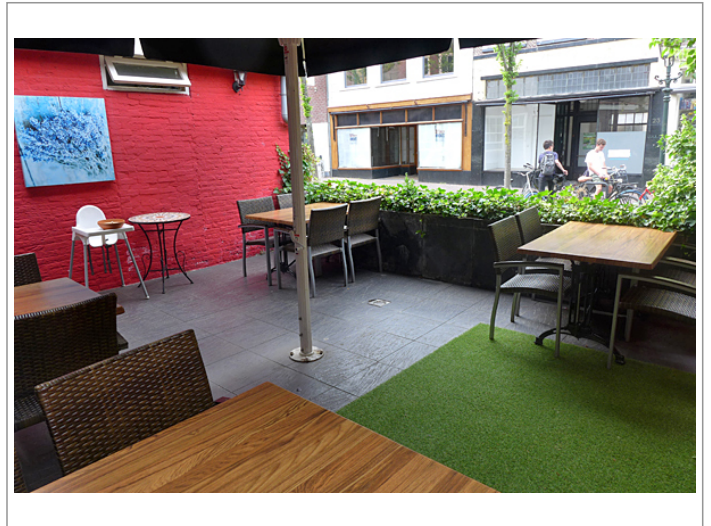
info@randstad-horeca.nl

www.randstad-horeca.nl

Kenmerken

Pandcode	2203
Ligging	A-1 locatie, aan de bekende Markt te Delft
Aantal zitplaatsen	60
Aantal zitplaatsen terras	34
Opvallende kenmerken	Zeer drukke locatie, hele jaar veel toeristen, in prijs verlaagd
Personeel overname verplichtingen	Nee
Brouwerij verplichtingen	Nee
Automaat verplichtingen	Nee
Lease contracten	Nee

Foto's





Ligging

100 | 2263JA Leidschendam (ZH)

Aanbieder

Randstad Horeca Makelaardij
Dhr. Jongbloed
T. 070-3836094

RANDSTAD
HORECA MAKELAARDIJ•

No cure - No pay basis

070 - 383 60 94