

Cafetaria te koop met hoge omzet in Lelystad

Advertentienr. 19241



INV/GW: Op aanvraag

Huur: € 1.316 /mnd.

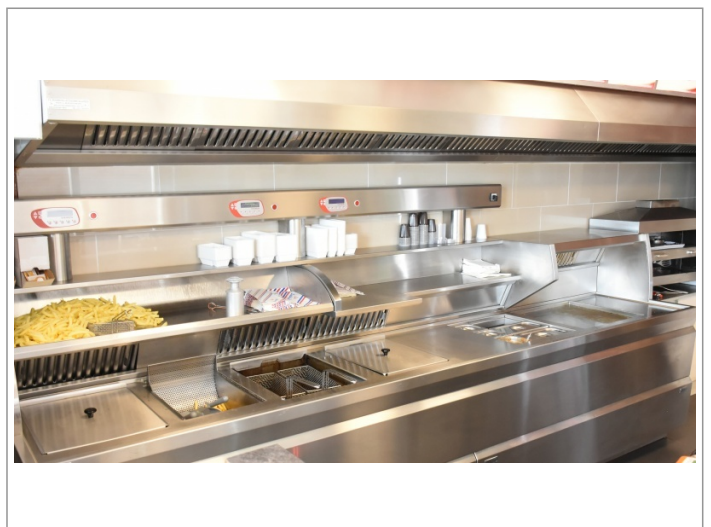
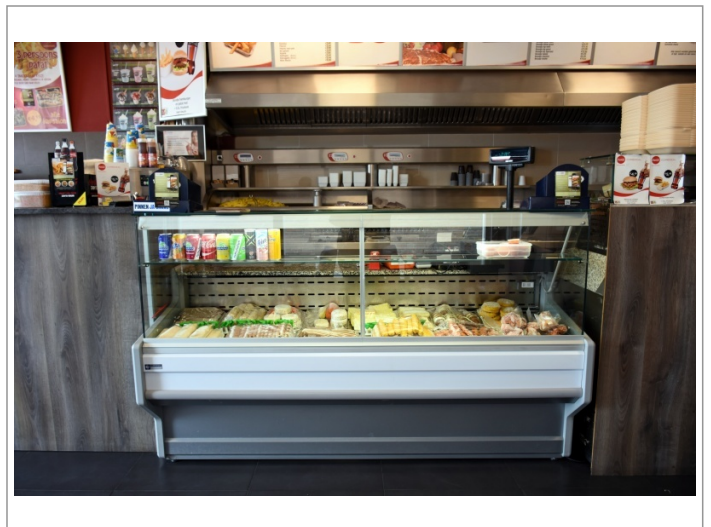
Omschrijving

Bij Eigen Horeca Makelaar ter overname aangeboden, een cafetaria met hoge omzet in Lelystad. Dit cafetaria is gelegen in een dichtbevolkte wijk nabij het centrum van Lelystad. Naast en tegenover het pand zijn nog enkele winkels gevestigd, waaronder een Albert Heijn. Er is tevens een grote (gratis) parkeerplaats om de hoek. Vanwege het bereiken van hoge leeftijd en na 14 jaar deze mooie zaak geëxploiteerd te hebben, wil de eigenaar deze zaak verkopen. Het is de nummer 1 cafetaria van Lelystad. In de wijk "Boswijk" is dit de enige cafetaria met 11.000 inwoners. In juni vorige jaar is er een perfecta oven aangeschaft voor € 52.000,-. Verder is er een nieuw kassasysteem, koelvitrine, Verder is juni vorige jaar een perfecta oven aangeschaft voor 52000 euro, een nieuwe kassasysteem, nieuwe koelvitrine en is recent een nieuwe softijs en milkshake combinatie van Nissei aangeschaft en er is camera aanwezig. De omzet bedraagt bijna € 500.000,- per jaar en de huur is slechts € 1316,- per maand. Vraagprijs inventaris/goodwill bedraagt € 295.000,-. Voor meer informatie en/of het maken van een bezichtigingsafspraak kunt u contact opnemen met onze makelaar(s) voor deze zaak. Wanneer u het bedrijf incognito bezoekt, is het vanzelfsprekend dat u de exploitant(en) en het personeel (of de leveranciers) niet persoonlijk aanspreekt c.q. benadert.

Kenmerken

Pandcode	1678
Aantal zitplaatsen	10
Aantal zitplaatsen terras	10
Omzet indicatie	Op aanvraag
Brouwerij verplichtingen	Nee
Automaat verplichtingen	Nee
Lease contracten	Nee

Foto's





Ligging

Kamp 4308 | 8225 HS Lelystad (UT)

Aanbieder

Eigen Horeca Makelaar Zuid Holland
Dhr. Schot
T. 0634933053

