

ID 1558 Cafetaria/Snackbar in Leidschendam NU TEGEN ELK AANNEMELIJK BOD

Advertentienr. 19107



INV/GW: Bod gevraagd

Huur: € 1.900 /mnd.

Omschrijving

Deze snackbar met grote naamsbekendheid is gelegen in een leuke buurtwinkelcentrum in Leidschendam. Op deze plek zit al ruim 50 jaar een cafetaria en de eigenaar zit er al 20 (!!) jaar in. In de loop der jaren heeft de zaak een vaste klantenkring opgebouwd van bewoners uit de buurt die de snacks komen afhalen, maar zeker ook van vaste gasten die in het zitgedeelte maaltijden en dranken nuttigen.

De totale horecaruimte omvat 124m², er is een kelder met een grote koel –en vriescel. Aan de voorzijde is er een klein terras mogelijk.

Verder is er een achteruitgang ten behoeve van leveranciers en waar vandaan er gemakkelijk kan worden bezorgd en een garagebox ten behoeve van de opslag

De huur is € 1.900,= zonder BTW per maand

De bakwand is nog geen 5 jaar oud en is van Perfecta. Ook de vitrine en het meubilair zijn in nieuwstaat.

De totale omzet is omstreeks € 120.000,= per jaar. Deze omzet is behaald zonder te bezorgen, want dat heeft de eigenaar niet gedaan, maar is voor een toekomstige ondernemer zeker mogelijk.

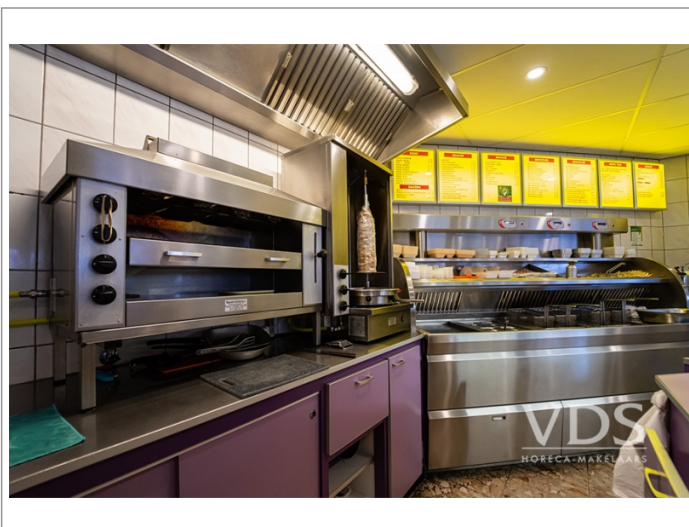
De huidige eigenaar heeft de pensioengerechtigde leeftijd behaald en wil daarom zijn cafetaria verkopen. Daarom zijn wij op zoek naar een horeca ondernemers of ondernemers (echt)paar die deze zaak wil overnemen.

Nadere informatie: info@vds-horeca.nl of 070- 330 66 87

Kenmerken

Ligging	In een leuke buurt in Leidschendam
Woonruimte aanwezig	Nee
Souterrain aanwezig	Ja
Aantal zitplaatsen	20
Oppervlakte totaal	124 m²;
Opvallende kenmerken	Er is een achteruitgang ten behoeve van leveranciers en waar
Omzet indicatie	Op aanvraag

Foto's





Ligging

Burg. Sweenslaan 16 | 2262 BP Leidschendam (ZH)

Dhr. van der Starre | T. 070-330 66 87

Aanbieder

Dhr. van der Starre
T. 070-330 66 87