

Broodjeszaak/Lunchroom ter overname aangeboden in Haarlem

Advertentienr. 167



INV/GW: € 19.500

Huur: € 1.250 /mnd.

Omschrijving

Te koop aangeboden door HorecaWinkelMakelaars: Een prachtig ingerichte biologische broodjeszaak gelegen midden in het centrum van Haarlem tussen de leukste horecazaken van de stad.

De huidige ondernemer exploiteert deze modern en sfeervol ingerichte zaak nu z'n 2,5 jaar, maar moet om privé redenen stoppen en daarom is dit een unieke kans voor een starter of een al meer ervaren ondernemer om dit kant en klaar bedrijf voort te zetten.

De onderneming heeft in de 2,5 jaar van z'n bestaan een uitstekende naam opgebouwd met met haar biologische en fair trade producten, dat zich ook laat vertalen in het groeiende aantal catering- en bezorgopdrachten.

Binnen zijn ca. 16 zitplaatsen en op het terras 10 zitplaatsen en in de dagsituatie mag u het terras van de overburen met ook nog eens 8 zitplaatsen gebruiken.

Onder de zaak is een ruime en niet onbelangrijk droge kelder die gebruikt wordt voor opslag.

Er zijn geen verplichtingen en er hoeft geen personeel overgenomen te worden.

Het bedrijf is startklaar, u hoeft alleen maar de sleutel om te draaien om te starten.
Huidige eigenaar is enthousiast bereid de overname optimaal te begeleiden.

De huur bedraagt € 1.250,- (B.T.W. vrij) per maand.

Huur waarborgsom 2x maandhuur.

Vraagprijs overname inventaris/goodwill € 19.500,-.

Voor meer informatie en/of het maken van een bezichtigingsafpraak kunt u contact opnemen met Horecawinkelmakelaars, tel. 0630230414.

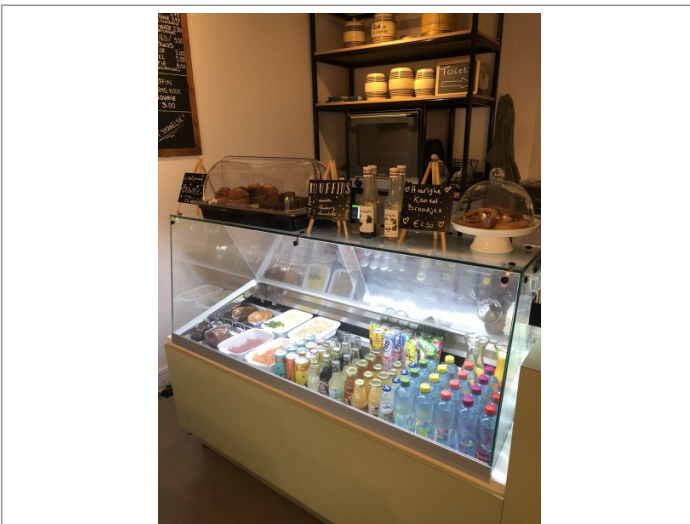
Wanneer u het bedrijf incognito bezoekt, is het vanzelfsprekend dat u de exploitant en/of het personeel (of de leveranciers) niet persoonlijk aanspreekt c.q. benadert.

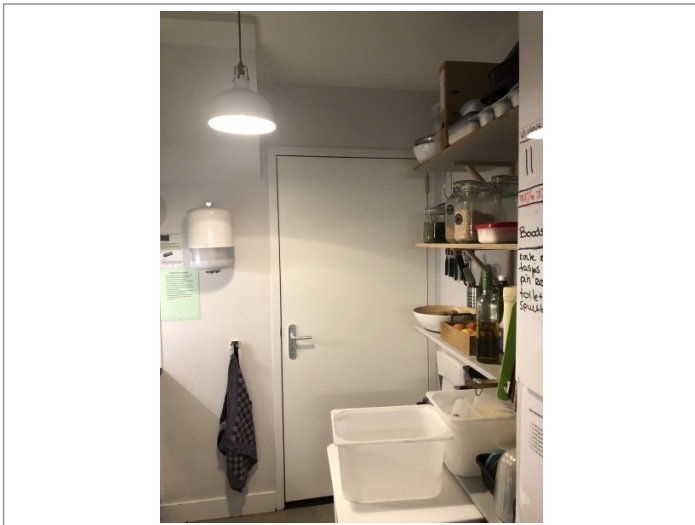
Disclaimer: Alle informatie onder voorbehoud van juistheid.

Kenmerken

| | |
|-----------------------------------|------------------------------------|
| Woonruimte aanwezig | Nee |
| Bedrijfsvoering begane grond | Ja |
| Begane grond - huidig gebruik | Lunchroom |
| Souterrain aanwezig | Ja |
| Souterrain - huidig gebruik | Magazijn |
| Aantal zitplaatsen | 16 |
| Aantal zitplaatsen terras | 10 tot 18 |
| Parkeergelegenheid | Parkeergarage op 100 mtr. |
| Gebruik belendende panden | Horeca, Detailhandel, Wonen |
| Financieringsmogelijkheden | Nee |
| Omzet indicatie | Op aanvraag |
| Inventaris aanwezig | Ja |
| Reden verkoop | Privé omstandigheden |
| Personeel overname verplichtingen | Nee |
| Brouwerij verplichtingen | Nee |
| Automaat verplichtingen | Nee |
| Lease contracten | Nee |
| Openingstijden - maandag | 11.00 - 17.00 uur |
| Openingstijden - dinsdag | 10.00 - 17.00 uur |
| Openingstijden - woensdag | 10.00 - 17.00 uur |
| Openingstijden - donderdag | 10.00 - 17.00 uur |
| Openingstijden - vrijdag | 10.00 - 17.00 uur |
| Openingstijden - zaterdag | 10.00 - 17.00 uur |
| Openingstijden - zondag | 11.00 - 17.00 uur |

Foto's





Ligging

Lange Veerstraat | 2011 DA Haarlem (NH)

Aanbieder

HorecaWinkelMakelaars
Dhr. HW-Makelaars
T. 06-30230414
info@horecawinkelmakelaars.nl

