

Groningen - B&B (eet) Café "Reiderland" Vastgoed - Bed & Breakfast met Horeca Exploitatie

Advertentie nr. 7624



OG: € 430.000

INV/GW: Op aanvraag

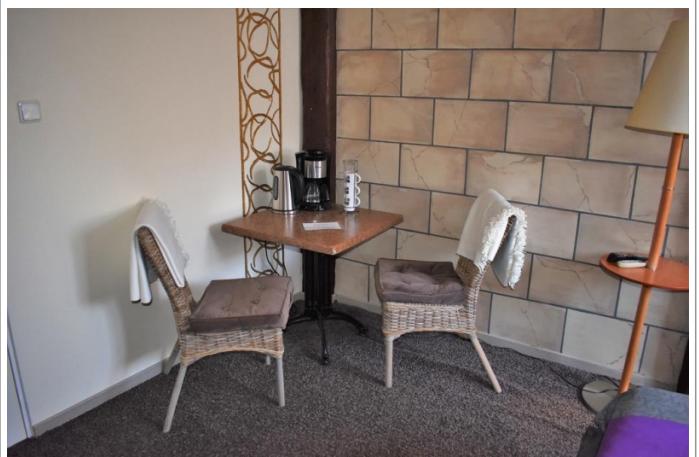
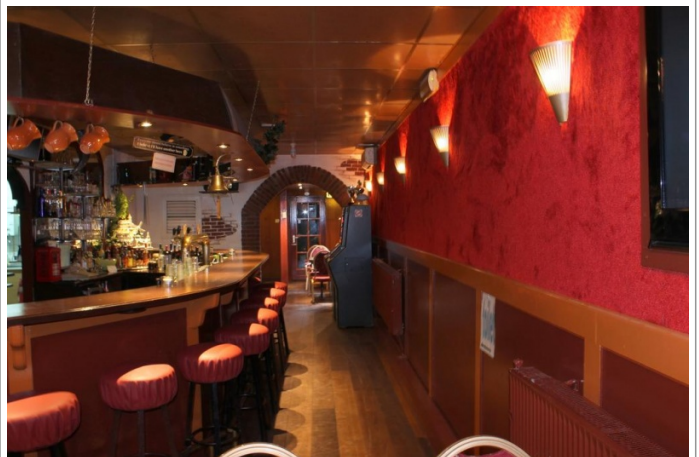
Eigen Horeca Makelaar Overijssel | Dhr. Kiphardt | T. 06-38448844

 Dubbele beglazing hele pand "op de voorzijde boven
na" Asbestvrij Nooduitgang 1e etage middels roestvrij stalen
brandtraptrap Schuifpui naar het terras vanuit het restaurant waardoor het getransformeerd kan
worden naar een binnenterras Geen vetput voorhanden het restaurant deel van het
(eet)café; kan ook fungeren als rokersruimte door de krachtige afzuiging ruik je
niets Eigenaren nemen na 33 jaar "gezelligheid" afscheid van "Sociëteit
Reiderland" Bad Nieuweschans krijgt momenteel groei injecties en wordt nog
interessanter gemaakt met een regio functie tot gevolg, ook over de grens, waardoor de jeugd zich bind
aan dit mooie kuuroord i.p.v. vertrekt naar elders Bed& Breakfast Reiderland verwelkomt gasten
van Booking.com sinds 13 nov 2014 Voor meer informatie over de kamers
zie: www.booking.com/reiderland B& B (eet) Café; "Reiderland" heeft
POTENTIE !! Reiderland is nog in bedrijf, maar om gezondheidsredenen zoeken we een
overname kandidaat. Daardoor worden nu kansen gemist om dit horecabedrijf optimaal uit te baten en
zonder volop gebruik te maken van de groeimogelijkheden die het dorp momenteel biedt. Dit bedrijf
heeft alle mogelijkheden om bij een actief ondernemerschap een goed en naar verwachting boven
modaal inkomen te genereren. Bent u ge¨nteresseerd neem dan snel contact op met
onze Eigen Horeca Makelaar Gerard voor een uitgebreide bezichtiging.

Kenmerken

Pandcode	1496
Woonruimte aanwezig	Ja
Oppervlakte eigen woonruimte	100 m²;
Aantal zitplaatsen	60
Aantal zitplaatsen terras	30
Perceel oppervlakte	207 m²;
Omzet indicatie	Op aanvraag
Brouwerij verplichtingen	Nee
Automaat verplichtingen	Nee
Lease contracten	Nee

Foto's





Ligging

Hoofdstraat 23 | 9693AC Bad Nieuweschan (GR)

Aanbieder

Eigen Horeca Makelaar Overijssel
Dhr. Kiphardt
T. 06-38448844

