

# Ter overname op toplocatie in Maastricht zeer goedlopend restaurant/bar met groot terras.

Advertentienr. 6880



**INV/GW: Op aanvraag**

**Huur: Op aanvraag**

## Omschrijving

Een unieke kans voor snelle beslissers in centrum Maastricht! Zelden dat er op deze locatie zo'n goed lopend restaurant/bar met terras vrij komt. Ook uniek te noemen dat er geen enkele verplichting op zit, geen brouwerij, speelautomaten, personeel of andere leveranciers. Het grote, goed bezonde, terras maakt deze onderneming helemaal af! De huurprijs is ook voor deze locatie zeer acceptabel te noemen zeer zeker als men de oppervlakte van de zaak in ogenschouw neemt. Er kunnen ongeveer 80-100 gasten plaatsnemen en op het terras ook nog eens 60 pax. Momenteel is deze zaak elke dag geopend maar er is nog ruimte de openingstijden uit te breiden indien gewenst. Voor meer info neem contact op met Roger 0624119263

## Kenmerken

Pandcode	<b>1368</b>
Woonruimte aanwezig	<b>Ja</b>
Oppervlakte eigen woonruimte	<b>150 m<sup>2</sup>;</b>
Aantal zitplaatsen	<b>80</b>
Aantal zitplaatsen terras	<b>60</b>
Perceel oppervlakte	<b>200 m<sup>2</sup>;</b>
Omzet indicatie	<b>Op aanvraag</b>
Brouwerij verplichtingen	<b>Nee</b>
Automaat verplichtingen	<b>Nee</b>
Lease contracten	<b>Nee</b>

Foto's



## Ligging

| Maastricht (LB)

| T.

## Aanbieder

T.

| T.