

Te koop/te huur, Casco horecaruimte in centrum Aalten

Advertentienr. 6531



OG: € 299.000

INV/GW: Op aanvraag

Huur: € 2.500 /mnd.

Omschrijving

Te koop/te huur, Restaurant /café; in centrum Aalten. Casco ruimte met tal van mogelijkheden om uw eigen horeca ideeën te creëren, zoals Grand-café, Lunchroom of Bistro.

Locatie:-Gelegen in het centrum-Voldoende vrij en betaald parkeergelegenheid in de omgeving.

Object gegevens:-Perceel oppervlakte is 195 m²;-Horeca oppervlakte is 134 m²; begane grond-134 m²; op de eerste verdieping-50 m²; terras;

Bijzonderheden:-Het onroerend goed is zowel te huur als te koop.-Huurprijs is exclusief borg-Aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.-Een transactie kan pas dan tot stand komen nadat eigenaar schriftelijk hiervoor haar goedkeuring heeft verleend.

Zekerheidsstelling:Een bankgarantie of waarborgsom ter grootte van 3 maanden huurverplichting te vermeerderen met de eventuele servicekosten en de geldende BTW.

Restaurant /café; Landstraat 267121 CRGemeente Aalten

Gelegen in centrum Aalten

Inwoners 12.730

inwoners Provincie Gelderland

Ligging op autobaan N313-N318

Status: Zeer goed

Parkeren

Kenmerken

Pandcode	1263
Omzet indicatie	Op aanvraag
Brouwerij verplichtingen	Ja
Automaat verplichtingen	Ja
Lease contracten	Ja

Foto's



Ligging

Landstraat 2 | 7121CR Aalten (GD)

Aanbieder

Eigen Horeca Makelaar Gelderland
Dhr. Lankveld
T. 06-29732420

